សម្រាប់ព័ត៌មានបន្ថែមសូមស្កេនទីនេះ
For more information, please scan here.

សម្រាប់តម្រូវការប្រើប្រាស់សេវាធនាគារ និងព័ត៌មានផ្សេងៗទៀត
សូមទាក់ទងការិយាល័យទំនាក់ទំនងអតិថិជន ២៤ម៉ោង
For ACLEDA Bank services requirements or more information,
please contact our 24-hour customer service:
+855 (0)23 994 444
+855 (0)15 999 233
អ៊ីម៉ែល: inquiry@acledabank.com.kh
វេបសាយ: www.acledabank.com.kh

ឥណទានគេហដ្ឋាន

Housing Loan

ឥណទានគេហដ្ឋាន

ឥណទានគេហដ្ឋាន ជាប្រភេទឥណទានមានរយៈពេលវែង ផ្តល់ជូនអតិថិជនទូទៅ ដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់សម្រាប់ទិញគេហដ្ឋានដែលកំពុងតែ សាងសង់ ឬសាងសង់រួចធ្វើជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួន ឬសម្រាប់យកទៅសាងសង់គេហដ្ឋានលើដីកម្មសិទ្ធិដែលមានស្រាប់ ។

ទំហំឥណទាន រយៈពេលខ្ចី និងអត្រាការប្រាក់

- ទំហំឥណទានរហូតដល់ ៣០០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ប៉ុន្តែមិនលើសពី៧០% នៃតម្លៃសរុបរបស់គេហដ្ឋានដែលត្រូវទិញ ឬសាងសង់ គេហដ្ឋានលើដីកម្មសិទ្ធិដែលមានស្រាប់
- រយៈពេលខ្ចីអតិបរមា ១៥ឆ្នាំ ចំពោះ ៖
  - អតិថិជនជាកម្មករនិយោជិតកំពុងបម្រើការងារក្នុងស្ថាប័នសាធារណៈ និងទីភ្នាក់ងារជាតិ-អន្តរជាតិ ដោយមិនលើសពីអាយុចូលនិវត្តន៍ឡើយ
  - អតិថិជនផ្សេងទៀត មានអាយុចាប់ពីពេលទទួលប្រាក់កម្ចីរហូតដល់កាលាវសាននៃរយៈពេលខ្ចីប្រាក់ មិនត្រូវលើសពីអាយុ ៦០ឆ្នាំឡើយ
- អត្រាការប្រាក់ ចាប់ពី ៩% ដល់ ១០% ក្នុងមួយឆ្នាំ ។

លក្ខណៈសម្បត្តិអតិថិជនដែលអាចទទួលឥណទានគេហដ្ឋាន

- ជនកម្ពុជាគ្រប់រូបដែលជាពលរដ្ឋសកម្ម ឬជានីតិជន
- មានប្រភពចំណូលច្បាស់លាស់ និងមាននិរន្តរភាព (មុខរបរអាជីវកម្ម ប្រាក់បៀវត្ស ឬចំណូលផ្សេងៗទៀត)
- មានប្រវត្តិ កេរ្តិ៍ឈ្មោះ អត្តចរិតល្អ
- មានទីលំនៅអចិន្ត្រៃយ៍ ដោយមានការបញ្ជាក់ដឹងឮពីអាជ្ញាធរក្នុងតំបន់ដែលលោកអ្នករស់នៅ
- មានឯកសារកំណត់អត្តសញ្ញាណ ៖ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬសៀវភៅគ្រួសារ ។ល។

Housing Loan

Housing loan is a long-term loan that customer can buy a house that was completely built or being built, or build a new house on your own land.

Loan Size, Loan Period and Interest Rate

- Loan size is up to US$ 300,000 but not more than 70% of the house price
- Maximum of loan period is 15 years for:
  - Customers who are currently employed by public organizations, national or international agencies, and will not exceed the retirement age;
  - Other customers who have a good health and will not be over 60 years of age (start from receiving loan until the end of loan period).
- Interest rate from 9% to 10% per year.

Customer Requirements

- Any Cambodian who is a majority
- Having a proper work, salary, or business
- Having good reputation, attitude and willing to pay back
- Having a permanent address certified by local authority
- Having identity documents such as ID card, family book, etc.